

Al via l'iter per la riqualificazione dell'ex cinema

Data: 14/12/2015
Fonte: Varese News
Link: <https://www.varesenews.it/2015/12/al-via-liter-per-la-riqualificazione-dellex-cinema/469745/>

Caronno Pertusella

Al via l'iter per la riqualificazione dell'ex cinema

Nell'ultimo Consiglio Comunale del 26 novembre è stato approvato il primo passaggio del Piano Attuativo per la riqualificazione di un'area centrale tra Corso della Vittoria e via B. Luini

- [ilaria nava](#)
- [caronno pertusella](#)
-
-

Nell'ultimo Consiglio Comunale del 26 novembre è stato approvato il **primo passaggio del Piano Attuativo per la riqualificazione di un'area centrale tra Corso della Vittoria e via B. Luini.**

Il progetto prevede la demolizione completa degli edifici esistenti ormai in disuso da molto tempo, compreso, e questo è il fatto clamoroso, **il fabbricato dell'ex cinema**, inutilizzato da almeno 35 anni.

Come ha avuto modo di commentare l'assessore all'urbanistica, Ilaria Nava, «dopo 4 anni di riunioni e negoziazioni coi privati, abbiamo raggiunto un risultato straordinario, un intervento di riqualificazione urbanistica che, rispettando anche le esigenze del privato, **determinerà un certo miglioramento a livello estetico che funzionale**, a vantaggio di tutti i cittadini».

«La negoziazione, molto complessa e sotto una costante regia pubblica, ha cercato di attuare tutti quegli stimoli e inviti che le normative nazionali e regionali auspicano al fine di ridurre il consumo di "nuovo" suolo a favore di interventi di "rigenerazione urbana", di "recupero di aree dismesse", di "eliminazione di edifici incongrui" cioè non più compatibili con le odierne esigenze e con le attuali sensibilità, quale il fabbricato dell'ex cinema può oggi essere considerato - spiegano dal Comune -. **Il miglioramento della "città pubblica"** avverrà, oltre che dalla rimozione di fabbricati ormai fatiscenti, dalla formazione di una nuova piazza su Corso della Vittoria, in quanto **solo la metà della volumetria dell'ex cinema potrà essere ricostruita.** Sono previsti inoltre parcheggi lungo via B. Luini, sia a livello strada che al piano interrato, e un percorso pedonale protetto che, attraverso un

portico, collegherà questi ultimi alla nuova piazza».

«L'Amministrazione Comunale – concludono gli amministratori -, guidata dal sindaco Loris Bonfanti, **si augura che questo sia solo il primo di altri interventi** che puntino più alla riqualificazione di parti di città che non, come avvenuto in passato, all'espansione incontrollata e al semplice consumo di suolo libero, suolo che occorre ricordare è un bene "finito" e non rinnovabile».

[Tutti gli eventi](#)

[di aprile a Matera](#)

[Via Confalonieri, 5 - Castronno](#)

[Redazione VareseNews](#) redazione@varesenews.it

Noi della redazione di VareseNews crediamo che una buona informazione contribuisca a migliorare la vita di tutti. Ogni giorno lavoriamo cercando di stimolare curiosità e spirito critico.

[Abbonati a VareseNews](#)

Pubblicato il 14 Dicembre 2015

[Leggi i commenti](#)

Commenti

[Accedi](#) o [registrati](#) per commentare questo articolo.

L'email è richiesta ma non verrà mostrata ai visitatori. Il contenuto di questo commento esprime il pensiero dell'autore e non rappresenta la linea editoriale di VareseNews.it, che rimane autonoma e indipendente. I messaggi inclusi nei commenti non sono testi giornalistici, ma post inviati dai singoli lettori che possono essere automaticamente pubblicati senza filtro preventivo. I commenti che includano uno o più link a siti esterni verranno rimossi in automatico dal sistema.

Altre notizie di caronno pertusella

Dalla Home

Loro ne fanno già parte

Ultimi commenti

- [principe.rosso su Il cordoglio per la morte di Maria Pellegatta](#)

- [Felice su Leonardo cambia guida: Roberto Cingolani non è più amministratore delegato](#)
- [GrandeFratello su I tulipani piantati "contro l'abbandono" a Villa Toeplitz a Varese](#)
- [principe.rosso su Un pilota, mille invisibili](#)
- [Lena Bandi su Nursery Cryme: le filastrocche e quella paura, un po' vittoriana, del sesso di Peter Gabriel](#)
- [Kethav su Ecco il video di Clara girato nel varesotto: dal Prins Willem alla fattoria Pasquè, tutti i protagonisti](#)

Articolo originale:

<https://www.varesenews.it/2015/12/al-via-liter-per-la-riqualificazione-delle-cinema/469745/>