

## Palazzo Nicola al Comune ma l'utilizzo è da decidere

**Data:** 21/10/2021

**Fonte:** La Provincia Pavese

**Link:** <https://laprovinciapavese.gelocal.it/pavia/cronaca/2021/10/21/news/palazzo-nicola-al-comune-ma-l-utilizzo-e-da-decidere-1.40835960>

•  
GRAVELLONA

Palazzo Nicola sarà acquistato dall'amministrazione comunale di Gravellona. Lo stabile, che si trova al centro del paese, è stato offerto l'anno scorso a un prezzo di favore dagli eredi della famiglia Nicola. Dopo molte riflessioni e ripensamenti il consiglio comunale di Gravellona, a larghissima maggioranza, con un solo voto contrario, si è espresso per l'acquisto di casa Nicola e dei terreni retrostanti, a patto che tutti gli edifici rustici in cattivo stato di conservazione vengano prima demoliti.

«Gli uffici comunali – spiega il sindaco Franco Ratti – hanno espresso invece un parere molto negativo su questa scelta, che porterebbe al Comune spese e preoccupazioni non indifferenti. Il Comune possiede già infatti molti altri vecchi edifici come il teatro, la chiesa di San Lino, oltre alla scuola e all'asilo, che necessitano di manutenzione. Per il Comune casa Nicola è un debito. Per il paese di Gravellona una risorsa per le prossime generazioni». Il prossimo passo è aspettare la valutazione dell'Agenzia delle entrate che deve esprimere un parere sul rapporto tra il prezzo e il valore.

«A chi chiede – continua il sindaco – che cosa pensiamo di fare in questi terreni e in questo palazzo, io rispondo che per ora sarà necessario recintare e mettere in ordine almeno la facciata. Si tratta di dare al nostro paese un grande spazio e un palazzo storico di prestigio nel cuore del centro che potrà essere utilizzato nella prossima generazione. Avrei anche delle idee su come utilizzarlo al meglio, ma non le dico, perché il periodo da sindaco volge al termine. Il prossimo anno ci saranno le elezioni e la mia candidatura è incompatibile. Potrò ancora dare una mano al paese se il nuovo sindaco lo vorrà, ma non sarò più io a decidere».

Le ipotesi in campo sull'impiego sono diverse, ed è stato fatto anche un sondaggio tra i gravellonesi, ma le

decisioni verranno procrastinate a dopo le elezioni dell'anno prossimo. —

Condividi

- 

**Articolo originale:**

<https://laprovinciapavese.gelocal.it/pavia/cronaca/2021/10/21/news/palazzo-nicola-al-comune-ma-l-utilizzo-e-da-decidere-1.40835960>

---

Generato da armandopassaro.it il 15/06/2026 11:31  
Email: passaroarmando@gmail.com | Cell. +39 339 5356532