

Maxi polo della logistica a Cameri: è l'effetto della nuova tangenziale di Novara

Data: 06/09/2022

Fonte: La Stampa

Link:

https://www.lastampa.it/novara/2022/09/05/news/maxi_polo_dellalogistica_a_cameri_e_leffetto_della_nuova_tangenziale_di_novara-8500503/

La nuova tangenziale di Novara attira i primi, maxi investimenti. Il Comune di Cameri ha ricevuto una proposta di progetto per un grande polo logistico: verrebbe realizzato nell'area denominata «ex Barbarossa» chiusa sui due lati dalla superstrada in fase di prolungamento e dalla statale 32, uno snodo strategico per il flusso le merci. L'iniziativa è stata presentata dalla Glp srl, con sede a Milano, che si è affidata allo studio di urbanistica e architettura «The Blossom avenue partners», già impegnato nel progetto dell'hub del colosso Kering a Trecate. Magazzino e uffici occuperebbero un'area di 74 mila metri quadrati, la zona riservata ai parcheggi altri 31 mila con 237 stalli per auto e 46 per tir, su una superficie complessiva di intervento pari a 151 mila metri quadrati. Al polo si accederebbe da Nord con uno sbocco immediato sulle direttrici attraverso una rotonda da realizzare dove oggi si trova l'unica rampa utilizzata per imboccare la tangenziale. Secondo le relazioni dei proponenti, l'opera richiederebbe compensazioni ambientali per un valore di 187 mila euro. «Le procedure di autorizzazione sono complesse e ancora in una fase embrionale - assicura Rosa Maria Monfrinoli, assessore all'Urbanistica di Cameri -. Non è detto quindi che l'intervento riceva il via libera. Occorre una profonda analisi sull'impatto relativo al consumo di suolo. In un caso del genere bisogna considerare l'accordo di pianificazione coordinato dalla Provincia che include i comuni di Novara e Galliate. Anche se tutta l'area interessata è racchiusa all'interno di Cameri, il complesso e le sue attività avrebbero ricadute su una superficie più ampia. Si dovrà insomma valutare se le dimensioni del progetto rispettano i vari limiti sul consumo imposti per legge». Il tema non è ancora stato trattato in consiglio comunale e l'amministrazione dice di non sapere quale azienda potrebbe insediarsi. Sul sito del Comune è però possibile esaminare tutte le relazioni e gli studi condotti dal proponente, compresi i primi modelli grafici.

Dal gruppo di opposizione «Insieme per Cameri», il capogruppo Daniele Messina si dice «perplesso sull'operazione urbanistica. Abbiamo preso atto del deposito del progetto - spiega - e valuteremo con attenzione la sua evoluzione. Si tratta di un intervento enorme, con un impatto ambientale senza precedenti per Cameri. Ci riserviamo ogni approfondimento quando la proposta arriverà in consiglio. Di certo bisognerà tenere conto di aspetti ambientali e viabilistici, oltre che occupazionali: per ora l'amministrazione non ha fatto nulla per favorire

un reale sviluppo industriale e commerciale del territorio, ma si è troppo appiattita sugli insediamenti di aree per la logistica». —

© RIPRODUZIONE RISERVATA

La guida allo shopping del Gruppo Gedi

i Consigli.it sceglie e raccomanda in maniera indipendente prodotti e servizi che si possono acquistare online o tramite la consulenza di esperti. Ogni volta che viene fatto un acquisto attraverso uno dei link presenti nel testo, Consigli.it riceve una commissione senza alcuna variazione del prezzo finale.

[OFFERTE A TEMPO LIMITATO](#)

[Gli elettrodomestici da cucina piu' scontati su Amazon](#)

[OFFERTE A TEMPO LIMITATO](#)

[Piedi stanchi dopo pochi passi: le migliori scarpe da camminata fino al 57% di sconto](#)

Articolo originale:

https://www.lastampa.it/novara/2022/09/05/news/maxi_polo_dellalogistica_a_cameri_e_leffetto_della_nuova_tangenziale_di_novara-8500503/