

Un Famila in zona Stav poco distante previsto anche un Eurospin

Data: 06/02/2020

Fonte: La Provincia Pavese

Link: <https://laprovinciapavese.gelocal.it/pavia/cronaca/2020/02/06/news/un-famila-in-zona-stav-poco-distante-previsto-anche-un-eurospin-1.38435656>

•

VIGEVANO. Mentre il comune si appresta a dare l'ultimo benestare per gli insediamenti commerciali di corso Novara (ex Stav) e corso Milano (per un market Eurospin), viene protocollato l'ennesimo, ingombrante progetto. Si tratta di una grande superficie, si parla di oltre 2mila metri quadrati, da realizzarsi all'ingresso di Vigevano.

Il soggetto attuatore sembra da più parti essere identificato con il gruppo Famila e l'area sarebbe una zona attualmente libera in fondo a corso Milano, di fronte alla sede della Stav. Impossibile, per i lunghissimi tempi dell'urbanistica pubblica, che se ne parli prima delle elezioni comunali. Il progetto richiede una variante al Piano di governo del territorio, visto che supera la superficie massima prevista in città.

Una strada, non nuova, sarà quella di redigere una maxiconvenzione con un obbligo di promozione dei prodotti del territorio.

I progetti approvati

Intanto, la giunta ha approvato definitivamente i due progetti ancora giacenti. In corso Novara si costruirà nella ex area Stav: il progetto non ha ricevuto alcuna osservazione ed è stato quindi approvato qualche giorno fa.

Nelle norme del Pgt era prevista proprio l'opportunità di recuperare al tessuto urbano l'ex concessionaria Fiat. Verranno realizzati, nel primo lotto, tre unità commerciali di 600, 400 e 250 metri quadrati e un piccolo bar. In cambio il soggetto attuatore rifarà il porfido in via Cairoli, nel tratto compreso tra le vie Persani e Saporiti.

Eurospin nascerà dall'unione di due aree produttive in corso Milano: viene realizzato un punto vendita di dimensioni importanti (sino a un massimo di 1.383 metri quadrati) con annesso bistrot.

In questo caso è stata presentata un'osservazione da parte dello stesso soggetto attuatore, relativo al posizionamento dei parcheggi. Il ritorno principale di questo insediamento sarà la costruzione di un tratto della

pista ciclabile Vigevano-Abbiategrasso (la cosiddetta “Freccia Azzurra”) e la realizzazione dell’illuminazione stradale. Sarà anche rivisto l’accesso all’area occupata da Mc Donald’s a poca distanza, per evitare che l’ingresso e (soprattutto) l’uscita delle auto complichino il traffico nella rotatoria della Podazzera. —

Oliviero Dellerba

Condividi

•

Articolo originale:

<https://laprovinciapavese.gelocal.it/pavia/cronaca/2020/02/06/news/un-famila-in-zona-stav-poco-distante-previsto-anche-un-eurospin-1.38435656>

Generato da armandopassaro.it il 16/06/2026 02:05

Email: passaroarmando@gmail.com | Cell. +39 339 5356532