Market in corso Brodolini nell’area anche nuove case

Data: 14/08/2022

Fonte: La Provincia Pavese

Link: https://laprovinciapavese.gelocal.it/pavia/cronaca/2022/08/14/news/market-in-corso-brodolini-nell-area-anche-nuove-case-1.41632873

VIGEVANO

Primo via libera da parte della giunta comunale allo spostamento del supermercato Lidl di corso Genova. La nuova collocazione del punto vendita sarà in corso Brodolini, a circa 500 metri dalla sede attuale. Ora c’è tempo sino al 13 settembre per presentare osservazioni al progetto che poi tornerà in giunta per l’adozione definitiva.

Parecchie le novità che vanno a toccare gli ambiti di trasformazione denominati nel Pgt come “C3”, dove per appunto sorgerà il supermercato, a fronte strada, e “I24”, dove invece verranno realizzate delle case.

Cosa si farà nell’area

In tutto la superficie interessata dal provvedimento è di oltre seimila metri quadrati: alla Lidl andranno quasi duemila metri quadrati, di cui 1.500 dedicati al punto vendita; le nuove case sorgeranno su oltre 1.700 metri quadrati, mentre il resto sono destinati a opere di urbanizzazione primaria e secondaria da cedere al Comune: verde pubblico, viabilità interna e parcheggi.

Come punto qualificante, la proprietà realizzerà una rotatoria che manderà in pensione il semaforo posto tra corso Brodolini e le vie Mascagni e Brigate Partigiane. Inoltre, l’unione dei due ambiti di trasformazione permetterà di trasferire prima di iniziare la realizzazione delle case l’area destinata a verde pubblico.

Il progetto era stato fermato a febbraio per un piccolo refuso, che però impediva di rispettare il minimo di superficie permeabile richiesto. I terreni sono stati acquistati da tempo dalla società Leonardo di Vigevano direttamente dal Comune, che lo aveva riottenuto dalla liquidazione della società di cartolarizzazione “Vigevano Futura”.

Lidl a Vigevano ha già due grandi punti vendita: uno in corso Milano e uno in corso Genova: sarà proprio quest’ultimo a spostarsi, lasciando l’attuale sede. Il trasferimento permetterà di avvicinarsi all’utenza che risiede nei palazzi di edilizia popolare di via Brigate Partigiane e quelli di via Santa Maria.

L’area di corso Brodolini 30 era diventata oggetto di una polemica politica nel 2019 a seguito delle dichiarazioni dell’ex assessore Furio Suvilla, relative alla possibilità di cessione del terreno a un'altra catena commerciale, tramite una società di contrattazione. Venne addirittura istituita una commissione di inchiesta, presieduta dall’allora consigliere Giuseppe Madeo, che però confermò la liceità dei comportamenti tenuti dalla giunta Sala.

—

Condividi

-

Articolo originale:
https://laprovinciapavese.gelocal.it/pavia/cronaca/2022/08/14/news/market-in-corso-brodolini-nell-area-anche-nuove-case-1.41632873

Email: passaroarmando@gmail.com | Cell. +39 339 5356532