

## Sull'area ex Lonardi ora indaga la Procura - L'Arena

**Data:** 24/09/2014  
**Fonte:** L&#039;Arena  
**Link:** <https://www.larena.it/territorio-veronese/valpolicella/sull-area-ex-lonardi-ora-indaga-la-procura-1.3158132>

SAN PIETRO IN CARIANO

### Sull'area ex Lonardi ora indaga la Procura

Gianfranco Riolfi

Il consigliere Battistella: «Azione legittima: nel Consiglio di maggio c'è stato un atto fuori dalla legge» Due esposti anche da Elisa Nalin

24 settembre 2014

- 
- 

L'area ex Lonardi su cui si vorrebbe edificare 135 metri cubi

L'area ex Lonardi su cui si vorrebbe edificare 135 metri cubi

Si indaga sull'area ex Lonardi.

È trapelata solo ora la notizia che, tra la fine di agosto e i primi di settembre, la polizia giudiziaria, su disposizione del pm Beatrice Zanotti, si è presentata in Comune, in via Chopin 3, per acquisire documenti e delibere che riguardano la grande area industriale della Zai carianese, in abbandono dalla fine degli anni Novanta e oggi di proprietà dell'immobiliare Cameri srl.

Il destino dell'ex carpenteria metallica (134mila metri quadrati tra terreni e capannoni) da una quindicina di anni è oggetto del contendere tra le maggioranze e le opposizioni che si sono succedute in Comune. Uno scontro culminato nelle scorse settimane con la visita in municipio della Procura che, ipotizzando un abuso d'ufficio, ha sequestrato alcune delibere riguardanti l'area.

In particolare l'attenzione degli inquirenti si sarebbe concentrata su quella votata nel consiglio comunale del 13 maggio scorso, l'ultimo della vecchia amministrazione guidata da Gabriele Maestrelli, con la quale è stato ratificato l'accordo di programma tra Comune, Regione Veneto e Cameri, che prevede la realizzazione di case per di 135mila metri cubi all'ex Lonardi.

Nel corso della votazione, l'opposizione aveva ottenuto la cancellazione dall'ordine del giorno del punto sulla ratifica dell'accordo, in virtù di una mozione approvata con 10 voti a favore e 9 contrari, complice l'assenza di due consiglieri di maggioranza.

All'uscita dall'aula delle minoranze, il sindaco Maestrelli aveva però rimesso al voto la delibera, ottenendone

l'approvazione con i soli nove voti dei suoi e scatenando le ire dell'opposizione, per quello che ritenevano un illegittimo colpo di mano.

All'indignazione si sono poi unite anche alcune associazioni locali, che nei giorni successivi hanno inviato esposti a Procura e Prefettura. Due li ha presentati sia al Procuratore che al Prefetto, Elisa Nalin dell'associazione «Mamme della Valpolicella», allora candidata alle amministrative, per chiedere verifiche sulla legittimità della votazione. La stessa Nalin aveva in precedenza denunciato presunte irregolarità sulla procedura che ha portato all'accordo di programma, con un esposto dell'ottobre del 2013.

Dopo il consiglio del 13 maggio in procura è andato anche il consigliere di minoranza Carlo Battistella. «Sono convinto che non si possa fare politica con gli esposti», commenta il consigliere «però di fronte a un'illegalità non si può fare finta di nulla. Quel giorno è stato compiuto un evidente atto fuori dalla legge. Senza contare che la scelta della passata amministrazione sulla ex Lonardi poteva compromettere il futuro nostro, dei nostri figli e dei nostri nipoti».

L'ex sindaco Maestrelli non ha dubbi sulla correttezza della procedura. «Sarà la Procura a valutare se sia legittimo o meno quel che abbiamo fatto», dice. «Dopo l'esposto di Battistella, era naturale che partisse l'indagine. Da parte mia sono tranquillo e ho la coscienza a posto. Quello che mi preoccupa è che, con l'annullamento dell'accordo con Cameri, ottenuto dalla nuova amministrazione di Giorgio Accordini, possano ritornare attivi i due piani urbanistici attuativi, per un potenziale edificatorio di 500mila metri cubi, predisposti nel 2009 proprio dall'allora sindaco Accordini».

© Riproduzione riservata

- [Valpolicella](#)

L'Arena è su Whatsapp. [Clicca qui](#) per iscriverti al nostro canale e rimanere aggiornato in tempo reale.

[Commenti \(0\)](#) [Contribuisci alla notizia](#) [Contribuisci](#)

```
<% var d = new Date(comment.created); var cd = { 'day': d.getDate(), 'month': d.getMonth() + 1, 'year':  
d.getFullYear(), 'hour': d.getHours(), 'min': d.getMinutes() }; var s = `${cd.hour}:${cd.min}  
${cd.day}/${cd.month}/${cd.year}`; %>
```

```
<%- s %>
```

```
<%= _escape(comment.commentText) %>
```

```
<% if (comment.replies.length > 0) { %> Mostra le risposte <% } %> comment.thumbsUp comment.thumbsDown Rispondi
```

Grazie per aver inviato un commento. L'intervento non sarà pubblicato fino a quando il moderatore non lo avrà letto ed approvato. I commenti ritenuti inadatti o offensivi non saranno pubblicati.

```
<% if (comment.replies.length > 0) { %>
```

```
<% _each(comment.replies.reverse(), drawComment); %>
```

```
<% } %>
```

```
<% } %> <% _each(comments.reverse(), drawComment); %>
```

**Suggerimenti**

**La pubblicità personalizzata ci permette di sostenere il lavoro di tutto il nostro Gruppo, dai giornalisti ai tecnici, dai grafici agli amministrativi, per raccontarti ogni giorno le storie del nostro territorio.** Per questo ti chiediamo di autorizzare l'uso di cookie per finalità non strettamente tecniche, come spiegato nella [Cookie Policy](#).

Dando il tuo consenso potrai accedere ai contenuti del sito secondo i limiti previsti. In qualsiasi momento avrai la possibilità di modificare o revocare la tua scelta dal [pannello delle preferenze](#); se deciderai di non accettare l'utilizzo dei cookie, l'accesso ai contenuti sarà garantito tramite la sottoscrizione di un abbonamento.

[Abbonati](#)

Sei già abbonato? [Accedi](#)

[Info utente](#) - [Logout](#)

**Articolo originale:**

<https://www.larena.it/territorio-veronese/valpolicella/sull-area-ex-lonardi-ora-indaga-la-procura-1.3158132>

---

Generato da armandopassaro.it il 15/06/2026 18:02

Email: [passaroarmando@gmail.com](mailto:passaroarmando@gmail.com) | Cell. +39 339 5356532